

**Kereki Község Önkormányzatának**  
**10/2006. ( VII.18. ) számú**  
**RENDELETE**  
**A köztisztaságról**

Kereki Község Képviselő -testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § és 16. § -iban foglalt felhatalmazás, továbbá a 213/2001. ( XI.14. ) Korm. rendelet és az 1/1986. ( XII.21. ) ÉVM -EüM együttes rendelet alapján az alábbi rendeletet alkotja.

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Kereki község közigazgatási területére és azon belül minden magánszemélyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra.
- (2) E rendelet szabályait kell alkalmazni az egyes ingatlanok használatával, a közterületek tisztán tartásával, valamint a települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatban.
- (3) Nem terjed ki a rendelet a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységekre.

**INGATLANOK TISZTÁNTARTÁSA**

**2. §**

Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője ( a továbbiakban együtt: tulajdonos ), másnak a használatában levő ingatlanok ( ingatlanrészek, helyiségek ) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő ( a továbbiakban együtt: használó ) köteles gondoskodni. Ezen belül:

*a)* a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének ( kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, felvonó, mosókonyha, szárító, pince- és padlásrész, közös illemhely, hulladékledobó és -gyűjtő, udvar stb. ) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló mentesítéséről a tulajdonosnak;

*b)* a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló mentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.

**A KÖZTERÜLETEK SZENNYEZŐDÉSÉNEK MEGELŐZÉSE**

**3. §**

- (1) A közterületeket tilos beszennyezni. A köztisztaság megóvása érdekében közterületen bár-minemű szemetet vagy elhasznált tárgyat ( hulladékot, papírt, gyümölcshéjat stb. ) elszórni, eldobni tilos. Közterületi tárgyak, úttest, járda, falak engedély nélküli feliratozása, fir-kálása, festékekkel vagy más anyaggal történő mázolása, bekenése tilos. Úgyszintén tilos szennyvíznek vagy egészségre ártalmas folyadéknak a közterületre juttatása. Tilos továbbá a szennyvíznek csapadécsatornába való bevezetése.
- (2) Közterületen annak rendeltetésszerű használata során keletkező szemet és a hulladék elhelyezésére szemétygyűjtő tartályok ( kosarak ) és kiépített gyűjtőpontok szolgálnak. Szemetet és hulladékot tilos azok mellé és a közterületen máshol – a lomtalanítás meghirdetett időszakának kivételével - elhelyezni.

A vállalkozások, gazdálkodó szervezetek keletkezett hulladékuk elhelyezésére a szelektív gyűjtőpontokat, a zöldhulladék elhelyezését szolgáló gyűjtőpontokat, valamint a közterületen elhelyezett gyűjtőtartályokat ( kosarakat ) nem vehetik igénybe, a tevékenységükkel összefüggésben keletkező hulladékukat a 6. § (2) bekezdése alapján kötelesek elszállíttatni és elhelyezni.

- (3) A közterületen elhelyezett utcabútorokat, berendezési és felszerelési tárgyakat, fákat és a növényeket beszennyezni tilos.
- (4) Épületeknek közterületre nyíló ablakán, erkélyén és kerítésén köztisztaságot veszélyeztető módon portörlőruhát kirázni, ill. porolást végezni tilos. Az erkélyt és az ablakpárkányt úgy szabad tisztítani, hogy a vízcsurgás a közterület rendjét és az ott tartózkodókat ne veszélyeztesse és ne akadályozza.
- (5) Állati hullát, undort keltő anyagot, valamint olyan szerves, vagy szervetlen anyagot, mely a környezetet szennyezheti, a szomszédos terület használóinak egészségét veszélyezteti, sem közterületen, sem magánterületen elhagyni nem szabad. Az állati hullát ( Bálványos község 051/4 hrsz -ú ) területén lévő döngkútba kell elhelyezni.
- (6) Eldugulás, vagy rongálódás okozására alkalmas anyagokat a közcsatorna víznyelő aknájába dobni, önteni, vagy bevezetni tilos.

## **KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA**

### **4. §**

- (1) Az 5. §, 6. §, és 9. § hatálya alá nem tartozó közparkok, közkertek, sétányok, közterületen lévő lépcsők, játszóterek, valamint az ezeken keresztülvezető gyalogjárók tisztítása, síkosság - mentesítése, a keletkező szemét összegyűjtése és elszállítása az Önkormányzat feladata és kötelessége.

Ezzel kapcsolatos feladatai különösen:

a./ az utak, utcák, terek útburkolatainak és ezeket szegélyező járdáknak, a közterületen lévő lépcsőknek, a vízelvezető árkoknak, zárt csapadékvíz elvezető rendszereknek és ezek műtárgyainak tisztántartása, az ott keletkezett szemét összegyűjtése, elszállítása és elhelyezése;

b./ az utcai hulladékgyűjtő tartályok felállítása, fenntartása, rendszeres kiürítése, tisztántartása és a bennük gyűjtött hulladék 13. § (3) bekezdés szerinti helyre történő szállítása;

c./ hó eltakarítása, utak, járdák, közterületen lévő lépcsők síkosság - mentesítése a közlekedési feltételek folyamatos biztosítása érdekében.

- (2) Ha a közterületen anyag, vagy egyéb áruszállítás esetén a le- és felrakodásnál és más esetekben szemét, vagy más szennyeződés keletkezik, annak eltakarításáról, a közterület helyreállításáról a szállítással megbízott dolgozó és a megrendelő - akinek a részére a szállítás, illetve a munkavégzés történt - egyetemlegesen kötelesek gondoskodni. A szállítási útvonalon a szennyeződés előidézője köteles annak eltakarításáról gondoskodni.
- (3) A térkő burkolattal ellátott területek síkosság mentesítésére sózást alkalmazni tilos.

## **INGATLANTULAJDONOS KÖZTERÜLET TISZTÁNTARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS FELADATA**

### **5. §**

- (1) A tulajdonos kötelessége:
  - a) az ingatlannal határos közterület ( járda, nyílt árok és ennek műtárgyai, zöldterület, útpadka ) tisztántartása, az ingatlannal határos nyílt árkoknál és azok műtárgyainál ( kapubejárók ) az akadálytalan vízelvezetés folyamatos biztosítása;

- Ezek a kötelezettségek valamennyi ingatlan ( pl. be nem épített ) tulajdonosára kiterjednek;
- b) a járdán felburjánzó gatz a burkolat rongálása nélkül kiírtani, valamint az úttest vagy gyalogjáró terébe az ingatlanról kinyúló ágak, bokrok nyeséséről gondoskodni;
  - c) több épület elhelyezésére szolgáló építési teleknél ( tömbtelek, úszótelek ) az épület körüli járda vagy az épület körüljárására szolgáló terület és azt a közterületi járdával összekötő járdaszakasz tisztántartása;
  - d) gondoskodni a járdának, valamint a járdához tartozó folyókának hótól, jégtől és a szabad lefolyást akadályozó egyéb anyagtól való megtisztításáról.
- (2) Ha az önkormányzat egyes utcák járdáinak rendszeres vagy eseti takarítását saját hatáskörében biztosítja, az intézkedés nem érinti az ingatlan tulajdonosának ezirányú kötelezettségét.
  - (3) Az ingatlan melletti közterületi járdát naponként reggel 7 óráig porképzés nélkül kell letisztítani. Az összesepert szemetet össze kell gyűjteni és a háztartási hulladék gyűjtésére szolgáló tartályban kell elhelyezni.  
Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdát reggel 8 óráig közegészségügyileg veszélytelen szóróanyaggal föl kell hinteni, és ezt szükség szerint meg kell ismételni.
  - (4) Tilos a járdán lévő szemetet a járdát szegélyező parksávba vagy az úttestre seperni. Ha a járda napközben többször beszennyeződik, szemetessé válik, a tisztítást meg kell ismételni.  
Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdát reggel 8 óráig közegészségügyileg veszélytelen szóróanyaggal föl kell hinteni, és ezt szükség szerint meg kell ismételni.
  - (5) A tulajdonos tisztántartási kötelezettsége kiterjed a járda melletti zöldsávra, annak rendszeres kaszálására a vízelvezető árokra az út széléig.
  - (6) A járdáról letakarított jeget, havat a járda úttest felőli részén úgy kell elhelyezni, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 m széles sáv maradjon.
  - (7) Az ingatlanok előtti nyílt csapadékvíz levezető árkokat feltölteni, betemetni tilos.
  - (8) Amennyiben Kereki község közterületén a nem szabályszerűen elhelyezett hulladék tulajdonosa egyértelműen beazonosítható, az önkormányzat a tulajdonost, határidő megjelölésével, a hulladék elszállítására felszólítja. A felszólítás eredménytelensége esetén a (9) bekezdésben foglaltak szerinti eljárás követendő.
  - (9) Amennyiben a tulajdonos e rendelet 5. § (1) és (3) – (7) bekezdésben foglaltakat nem tartja be és azokat az írásbeli felszólításban megadott határidő leteltéig nem pótolja, az önkormányzat a tulajdonos költségére megrendelheti és elvégeztetheti az el nem végzett munkát. Egyidejűleg kötelezi a hulladék ártalmatlanításával kapcsolatos költségek megfizetésére is.

## **KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ EGYSÉGEK, ÜZLETEK, UTCAI ÉS MÁS ÁRUSÍTÓHELYEK KÖTELEZETTSÉGE**

### **6. §**

- (1) Kereskedelmi és szolgáltató egységek, üzletek, utcai és más árusítóhelyek előtti járdaszakaszt, továbbá azok közvetlen környezetében lévő 2 m -es útsávot az üzemeltető, illetve az árus, nem üzemelő egységek esetében a tulajdonos köteles naponta reggel 7 óráig megtisztítani és tisztán tartani, valamint a hulladékot eltávolítani.
- (2) A kereskedelmi és szolgáltató egységek üzemeltetői, valamint az egyéb gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók tevékenységük tényleges folytatásának időtartamára a vállalkozói tevékenységükből keletkező hulladék elszállítására a közszolgáltatóval szerződést kötelesek kötni. A közszolgáltatási szerződés kizárólag szabvány edényzetben történő elszállítására köthető meg.

A szerződés tartalmi elemeit e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

- (3) Mentessülnek a (2) bekezdésben előírt közszolgáltatási szerződés megkötése alól az önkormányzat által közterületen engedélyezett alkalmi rendezvényeken, vásárokon résztvevő kereskedelmi egységek üzemeltetői.

Azon egységek, vállalkozások, ahol élelmiszer feldolgozásával foglalkoznak, a keletkező hulladékot kötelesek elszállíttatni. A közszolgáltatási szerződés kizárólag szabvány edényzetben történő elszállításra köthető meg.

- (4) A szemétszállítást az erre rendszeresített hulladékgyűjtő járművel kell végezni.

## **HIRDETÉSI TEVÉKENYSÉGET VÉGZŐK KÖTELEZETTSÉGE**

### **7. §**

- (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyeken szabad elhelyezni. Tilos a közterületi építményeket, kerítéseket, utcabútorokat előzetes engedély nélkül bármilyen felirattal, festéssel beszennyezni vagy egyéb módon megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a terület tulajdonosa 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- (2) Az idejét múlt hirdetményt, plakátot közterületről és a közterületen lévő közmű - létesítményekről a hirdetményt elhelyező köteles eltávolítani legkésőbb az erre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül. Köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

## **ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI TERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA**

### **8. §**

- (1) Bontás, építés vagy felújítás miatt üresen álló ingatlan tisztántartása az építtető és az ott munkát végző kivitelező együttes feladata.
- (2) Építésnél, felújításnál, tatarozásnál, bontásnál, valamint az úttest vagy a közterület felbontásánál a keletkezett por és szenny elterjedését meg kell akadályozni, a porképző anyagokat vízzel kell locsolni. Úttesten, járdákon az építőanyagot kizárólag a közterület használatára feljogosító előzetes engedély alapján – úgy kell tárolni, hogy az ne szennyezze a közterületet és környezetet. Az építőanyagot közterületen a közterület használatra vonatkozó rendelet előírásai szerint kell tárolni.
- (3) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot ( szemetet, törmeléket, iszapot, ételmaradékot, papírt, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot stb. ) közcsetorna víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.

## **A JÁRMŰVEK ÜZEMBEN TARTÓINAK KÖTELEZETTSÉGE**

### **9. §**

- (1) Közforgalmú közlekedés céljára szolgáló járművek esetében a belterületen lévő váró-, ill. várakozóhelyet, járdaszívetet és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyet az önkormányzat tisztán és síkosságmentesen tartja, továbbá az ott keletkezett szemet összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodik.
- (2) Ha a jármű üzemeltetése során a közterület beszennyeződik ( olajfolyás, stb. ) a jármű üzemben tartója köteles a szennyeződés azonnali eltávolításáról gondoskodni.
- (3) A község közterületein tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.
- (4) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni tilos!

## **SZESZES ITAL FOGYASZTÁSÁNAK TILALMA**

### **10. §**

- (1) Tilos közterületen, valamint közterületen lévő kapualjakban és átjárókban szeszesitalt fogyasztani, továbbá közterületen, illetve közterületre dobozban, nyitott üvegben, pohárban szeszes italt kiszolgálni.
- (2) A tilalom nem vonatkozik a közterületre rendezvények idejére engedély alapján kitelepült, alkalmi jellegű ( vásár, majális, önkormányzati rendezvény, stb. ) árusító helyekre.

## **SZENNYEZŐ ANYAGOK SZÁLLÍTÁSA**

### **11. §**

- (1) Búzós anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.
- (2) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak zárt járművön, vagy rögzített ponyvával letakarva szabad szállítani.
- (3) Ha a közterületen szállított anyag a közterületet beszennyezi, a szennyeződést előidéző köteles azonnal az eltávolításáról gondoskodni.
- (4) Lakásokban használhatatlanná vált nagyobb méretű háztartási felszerelési tárgy, bútor és egyéb feleslegessé vált ingóság elszállítását az Önkormányzat díjmentesen köteles évente egy alkalommal a lim -lom akció keretében elvégeztetni. Ennek községrészenkénti időpontjáról és a gyűjtés helyéről a lakosságot a helyben szokásos módon előzetesen tájékoztatni köteles.

## **LAKÁSRA ÉS TARTÓZKODÁSRA SZOLGÁLÓ ÉPÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA**

### **12. §**

- (1) Lakásra és az emberi tartózkodásra szolgáló épületek közösen vagy idegenek által is használt részeinek ( pl. udvar, kapuváró, lépcsőház, folyosó, terasz, világítóudvar, felvonó, mosókonyha, pince, padlás, ruhaszárító illemhely előtere, szemétdobó stb.) tisztántartásáról a tulajdonos köteles gondoskodni. Házfelügyelő alkalmazása esetén ezt a feladatot ő köteles ellátni.
- (2) A lakásnak és a lakás céljára szolgáló más helyiségeknek, úgyszintén az ahhoz tartozó mellék- és tároló helyiségeknek, valamint a melléképítményeknek tisztántartásáról, a szemét eltávolításáról és a lakásban esetleg előforduló rovarok és rágcsálók irtásáról tulajdonos köteles gondoskodni. A használó az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat dolgozóját köteles a vizsgálat lefolytatása céljából a lakásba beengedni.

## **A HÁZTARTÁSI HULLADÉK GYŰJTÉSE, SZÁLLÍTÁSA ÉS ELHELYEZÉSE**

### **13. §**

- (1) A háztartási hulladék gyűjtését, szállítását és elhelyezését „ A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról ” szóló önkormányzati rendelet szabályozza.
- (2) Bármiféle hulladékot ( háztartási és egyéb nem veszélyes ) csak az arra kijelölt települési hulladéklerakó és ártalmatlanító telepen szabad elhelyezni.
- (3) Az önkormányzat a közigazgatási területén keletkezett települési szilárd hulladék és limlom elhelyezésére a Zamárdi hulladéklerakó helyet jelöli ki.

- (4) Az előzetesen nem engedélyezett helyre lerakott hulladékot annak lerakója tartozik a kijelölt telepre szállítani, ennek elmaradása esetén az önkormányzat a lerakó költségére a szemetet elszállíttatja.
- (5) Egyéb szilárd hulladék összegyűjtéséről és saját költségén a kijelölt szeméttelre történő beszállításáról a tulajdonos köteles gondoskodni. Az ilyen szemetet elszállításáig olyan helyen kell összegyűjteni és tárolni, ahol az a környezetet nem szennyezi és a községképet nem rontja.

## **A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK EGYES ÖSSZETEVŐINEK SZELEKTÍV GYŰJTÉSE**

### **14. §**

- (1) A települési szilárd hulladék egyes összetevőinek – papír, műanyag, üveg, zöldhulladék – szelektív gyűjtését „ A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról ” szülő önkormányzati rendelet szabályozza.
- (2) A község közigazgatási területén egész évben tilos nyílt téri égetés útján a háztartási hulladékot megsemmisíteni.
- (3) A község belterületén a zöldterületek gondozása és a mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékot ( avar, falevél, fagally, stb. ) nyílt téri égetéssel megsemmisíteni kizárólag március hó 01 – április hó 30 és október hó 01 – november hó 30 közötti időszakban, a tűz folyamatos őrzése mellett engedélyezett.
- (4) A község külterületén tilos nyílt téri égetés útján megsemmisíteni a mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékot ( avar, falevél, fagally, stb. ) május hó 01. és szeptember hó 30. közötti időszakban.

## **A KÖZTISZTASÁGGAL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

### **15. §**

- (1) A nyilvános illemhelyek fenntartása, folyamatosan tisztán tartása és rendszeres fertőtlenítése az önkormányzat feladata.
- (2) Élelmiszer- és vendéglátó üzemekbe, üzletekbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, bölcsődékbe, óvodákba, iskolákba, strandokra ebeket - az üzemeltető által meghatározott feltételek mellett, a vakvezető kutya kivételével - még pórázon sem szabad bevinni.
- (3) Ebeket csak olyan szálláshelyekre szabad bevinni, amelyeket erre az ÁNTSZ kijelölt.
- (4) Ebek ürítése közterületen csak az erre kijelölt helyeken, továbbá a járda melletti víznyelőbe engedhető meg. Bármely más helyen az általuk okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója köteles gondoskodni.
- (5) Állatokat közterületen legeltetni csak a kijelölt helyen szabad.

## **A KÖZTISZTASÁGI RENDELKEZÉSEK BETARTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE**

### **16. §**

- (1) A köztisztasággal kapcsolatos
  - a) a közegészségügyi előírások megtartásának rendszeres ellenőrzéséről az ÁNTSZ közegészségügyi felügyelője;
  - b) kötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséről pedig - az önkormányzat és az érdekelt szakhatóságok közreműködésével - a jegyző gondoskodik.

- (2) Ha alaposan feltehető, hogy valamely lakás vagy lakás céljára használt helyiség tisztán tartása nem megfelelő, és állapota a közegészségügyi előírásoknak nem felel meg, azt az ÁNTSZ közegészségügyi felügyelője megsemlélheti és intézkedést kezdeményezhet. A használó az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat dolgozóját köteles a vizsgálat lefolytatása céljából a lakásba beengedni.
- (3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt rendelkezések nem érintik az ÁNTSZ, az önkormányzat, továbbá a rendőrség általános feladat- és hatásköréből fakadó ellenőrzési és intézkedési jogkörét.

## 17. §<sup>1</sup>

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

### 18. §

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) Hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Kereki Község Önkormányzatának 12/2004. ( IV.29. ) számú rendelete.

Kereki, 2012. május 24.



  
DR KISS PÁL  
címzetes főjegyző

<sup>1</sup> Megállapította: 8/2012.(V.24.) önkormányzati rendelet 6.§ -a, hatályos: 2012.05.25-től

**A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK  
RENDSZERES ELSZÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ  
KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS EGYES TARTALMI ELEMEI**

- 1./ A szerződésben meg kell jelölni:
- a szerződő feleket az adószám és a számlavezető pénzügyintézet feltüntetésével,
  - a közzolgáltatás igénybe vételének kezdő napját, időtartamát,
  - a teljesítés helyét pontos cím szerint,
  - a közzolgáltató által biztosított gyűjtőedény űrtartalmát és darabszámát,
  - az ürítés gyakoriságát, az ürítési napokat
- 2./ A szerződésben rendelkezni kell továbbá:
- a gyűjtőedény(ek) használatának módjáról,
  - a közzolgáltatás díjáról és megfizetéséről,
  - a szerződés felmondásának feltételeiről,
  - az irányadó jogszabályok meghatározásáról,
  - polgári peres eljárás esetén a kizárólagos illetékességgel eljáró bíróságról.



száma: 23/06  
1361

**Kereki Község Önkormányzatának  
10/2006. ( VII.18. ) számú  
RENDELETE  
A köztisztaságról**

Kereki Község Képviselő -testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § és 16. § -iban foglalt felhatalmazás, továbbá a 213/2001. ( XI.14. ) Korm. rendelet és az 1/1986. ( XII.21. ) ÉVM -EüM együttes rendelet alapján az alábbi rendeletet alkotja.

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Kereki község közigazgatási területére és azon belül minden magánszemélyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra.
- (2) E rendelet szabályait kell alkalmazni az egyes ingatlanok használatával, a közterületek tisztán tartásával, valamint a települési szilárd hulladékok kezelésével kapcsolatban.
- (3) Nem terjed ki a rendelet a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységekre.

**INGATLANOK TISZTÁNTARTÁSA**

**2. §**

Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője ( a továbbiakban együtt: tulajdonos ), másnak a használatában levő ingatlanok ( ingatlanrészek, helyiségek ) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg - a bérleti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint - a bérlő ( a továbbiakban együtt: használó ) köteles gondoskodni. Ezen belül:

a) a lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek közös használatú részének ( kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, felvonó, mosókonyha, szárító, pince- és padlászrész, közös illemhely, hulladékledobó és -gyűjtő, udvar stb. ) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló mentesítéséről a tulajdonosnak;

b) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségnek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségnek és az ezekhez tartozó területeknek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsáló mentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.

**A KÖZTERÜLETEK SZENNYEZŐDÉSÉNEK MEGELŐZÉSE**

**3. §**

- (1) A közterületeket tilos beszennyezni. A köztisztaság megóvása érdekében közterületen bármilyen szemetet vagy elhasznált tárgyat ( hulladékot, papírt, gyümölcshéjat stb. ) elszórni, eldobni tilos. Közterületi tárgyak, úttest, járda, falak engedély nélküli feliratozása, firkálása, festékekkel vagy más anyaggal történő mázolósa, bekenése tilos. Úgyszintén tilos szennyvíznek vagy egészségre ártalmas folyadéknak a közterületre juttatása. Tilos továbbá a szennyvíznek csapadékcatornába való bevezetése.

- (2) Közterületen annak rendeltetésszerű használata során keletkező szemét és a hulladék elhelyezésére szeméthyűjtő tartályok ( kosarak ) és kiépített gyűjtőpontok szolgálnak. Szemetet és hulladékot tilos azok mellé és a közterületen máshol – a lomtalanítás meghirdetett időszakának kivételével - elhelyezni.  
A vállalkozások, gazdálkodó szervezetek keletkezett hulladékuk elhelyezésére a szelektív gyűjtőpontokat, a zöldhulladék elhelyezését szolgáló gyűjtőpontokat, valamint a közterületen elhelyezett gyűjtőtartályokat ( kosarakat ) nem vehetik igénybe, a tevékenységükkel összefüggésben keletkező hulladékukat a 6. § (2) bekezdése alapján kötelesek elszállíttatni és elhelyezni.
- (3) A közterületen elhelyezett utcabútorokat, berendezési és felszerelési tárgyakat, fákat és a növényeket beszennyezni tilos.
- (4) Épületeknek közterületre nyíló ablakán, erkélyén és kerítésén köztisztaságot veszélyeztető módon portörlőruhát kirázni, ill. porolást végezni tilos. Az erkélyt és az ablakpárkányt úgy szabad tisztítani, hogy a vízcsurgás a közterület rendjét és az ott tartózkodókat ne veszélyeztesse és ne akadályozza.
- (5) Állati hullát, undort keltő anyagot, valamint olyan szerves, vagy szervetlen anyagot, mely a környezetet szennyezheti, a szomszédos terület használóinak egészségét veszélyezteti, sem közterületen, sem magánterületen elhagyni nem szabad. Az állati hullát ( Bálványos község 051/4 hrsz -ú ) területén lévő döngútba kell elhelyezni.
- (6) Eldugulás, vagy rongálódás okozására alkalmas anyagokat a közcsatorna víznyelő aknájába dobni, önteni, vagy bevezetni tilos.

## **KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA**

### **4. §**

- (1) Az 5. §, 6. §, és 9. § hatálya alá nem tartozó közparkok, közkertek, sétányok, közterületen lévő lépcsők, játszóterek, valamint az ezeken keresztülvezető gyalogjárók tisztítása, síkosság - mentesítése, a keletkező szemét összegyűjtése és elszállítása az Önkormányzat feladata és kötelessége.  
Ezzel kapcsolatos feladatai különösen:
  - a./ az utak, utcák, terek útburkolatainak és ezeket szegélyező járdáknak, a közterületen lévő lépcsőknek, a vízelvezető árkoknak, zárt csapadékvíz elvezető rendszereknek és ezek műtárgyainak tisztántartása, az ott keletkezett szemét összegyűjtése, elszállítása és elhelyezése;
  - b./ az utcai hulladékgyűjtő tartályok felállítása, fenntartása, rendszeres kiürítése, tisztántartása és a bennük gyűjtött hulladék 13. § (3) bekezdés szerinti helyre történő szállítása;
  - c./ hó eltakarítása, utak, járdák, közterületen lévő lépcsők síkosság - mentesítése a közlekedési feltételek folyamatos biztosítása érdekében.
- (2) Ha a közterületen anyag, vagy egyéb áruszállítás esetén a le- és felrakodásnál és más esetekben szemét, vagy más szennyeződés keletkezik, annak eltakarításáról, a közterület helyreállításáról a szállítással megbízott dolgozó és a megrendelő - akinek a részére a szállítás, illetve a munkavégzés történt - egyetemlegesen kötelesek gondoskodni. A szállítási útvonalon a szennyeződés előidézője köteles annak eltakarításáról gondoskodni.

- (3) A térkő burkolattal ellátott területek síkosság mentesítésére sózást alkalmazni tilos.

## INGATLANTULAJDONOS KÖZTERÜLET TISZTÁNTARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS FELADATA

### 5. §

- (1) A tulajdonos kötelessége:
- a) az ingatlannal határos közterület ( járda, nyílt árok és ennek műtárgyai, zöldterület, útpadka ) tisztántartása, az ingatlannal határos nyílt árkoknál és azok műtárgyainál ( kapubejárók ) az akadálytalan vízelvezetés folyamatos biztosítása;  
Ezek a kötelezettségek valamennyi ingatlan ( pl. be nem épített ) tulajdonosára kiterjednek;
  - b) a járdán felburjánzó gatz a burkolat rongálása nélkül kiírtani, valamint az úttest vagy gyalogjáró terébe az ingatlanról kinyúló ágak, bokrok nyeséséről gondoskodni;
  - c) több épület elhelyezésére szolgáló építési teleknél ( tömbtelek, úszótelek ) az épület körüli járda vagy az épület körüljárására szolgáló terület és azt a közterületi járdával összekötő járdaszakasz tisztántartása;
  - d) gondoskodni a járdának, valamint a járdához tartozó folyókának hótól, jégtől és a szabad lefolyást akadályozó egyéb anyagtól való megtisztításáról.
- (2) Ha az önkormányzat egyes utcák járdáinak rendszeres vagy eseti takarítását saját hatáskörében biztosítja, az intézkedés nem érinti az ingatlan tulajdonosának ezirányú kötelezettségét.
- (3) Az ingatlan melletti közterületi járdát naponként reggel 7 óráig porképzés nélkül kell letisztítani. Az összesepert szemetet össze kell gyűjteni és a háztartási hulladék gyűjtésére szolgáló tartályban kell elhelyezni.  
Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdát reggel 8 óráig közegészségügyileg veszélytelen szóróanyaggal föl kell hinteni, és ezt szükség szerint meg kell ismételni.
- (4) Tilos a járdán lévő szemetet a járdát szegélyező parksávba vagy az úttestre seperni. Ha a járda napközben többször beszennyeződik, szemetessé válik, a tisztítást meg kell ismételni.  
Az ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdát reggel 8 óráig közegészségügyileg veszélytelen szóróanyaggal föl kell hinteni, és ezt szükség szerint meg kell ismételni.
- (5) A tulajdonos tisztántartási kötelezettsége kiterjed a járda melletti zöldsávra, annak rendszeres kaszálására a vízelvezető árokra az út széléig.
- (6) A járdáról letakarított jeget, havat a járda úttest felőli részén úgy kell elhelyezni, hogy a gyalogos közlekedésre legalább 1 m széles sáv maradjon.
- (7) Az ingatlanok előtti nyílt csapadékvíz levezető árkokat feltölteni, betemetni tilos.
- (8) Amennyiben Kereki község közterületén a nem szabályszerűen elhelyezett hulladék tulajdonosa egyértelműen beazonosítható, az önkormányzat a tulajdonost, határidő megjelölésével, a hulladék elszállítására felszólítja. A felszólítás eredménytelensége esetén a (9) bekezdésben foglaltak szerinti eljárás követendő.

- (9) Amennyiben a tulajdonos e rendelet 5. § (1) és (3) – (7) bekezdésben foglaltakat nem tartja be és azokat az írásbeli felszólításban megadott határidő leteltéig nem pótolja, az önkormányzat a tulajdonos költségére megrendelheti és elvégeztetheti az el nem végzett munkát. Egyidejűleg kötelezi a hulladék ártalmatlanításával kapcsolatos költségek megfizetésére is.

## **KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ EGYSÉGEK, ÜZLETEK, UTCAI ÉS MÁS ÁRUSÍTÓHELYEK KÖTELEZETTSÉGE**

### **6. §**

- (1) Kereskedelmi és szolgáltató egységek, üzletek, utcai és más árusítóhelyek előtti járdaszakaszt, továbbá azok közvetlen környezetében lévő 2 m -es útsávot az üzemeltető, illetve az árus, nem üzemelő egységek esetében a tulajdonos köteles naponta reggel 7 óráig megtisztítani és tisztán tartani, valamint a hulladékot eltávolítani.
- (2) A kereskedelmi és szolgáltató egységek üzemeltetői, valamint az egyéb gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók tevékenységük tényleges folytatásának időtartamára a vállalkozói tevékenységükből keletkező hulladék elszállítására a közszolgáltatóval szerződést kötelesek kötni. A közszolgáltatási szerződés kizárólag szabvány edényzetben történő elszállítására köthető meg.  
A szerződés tartalmi elemeit e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (3) Mentessülnek a (2) bekezdésben előírt közszolgáltatási szerződés megkötése alól az önkormányzat által közterületen engedélyezett alkalmi rendezvényeken, vásárokon résztvevő kereskedelmi egységek üzemeltetői.  
Azon egységek, vállalkozások, ahol élelmiszer feldolgozásával foglalkoznak, a keletkező hulladékot kötelesek elszállíttatni. A közszolgáltatási szerződés kizárólag szabvány edényzetben történő elszállításra köthető meg.
- (4) A szemétszállítást az erre rendszeresített hulladékgyűjtő járművel kell végezni.

## **HIRDETÉSI TEVÉKENYSÉGET VÉGZŐK KÖTELEZETTSÉGE**

### **7. §**

- (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyeken szabad elhelyezni. Tilos a közterületi építményeket, kerítéseket, utcabútorokat előzetes engedély nélkül bármilyen felirattal, festéssel beszennyezni vagy egyéb módon megrongálni. A közszemérmet és közízlést sértő feliratokat a terület tulajdonosa 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.
- (2) Az idejét múlt hirdetményt, plakátot közterületről és a közterületen lévő közmű - létesítményekről a hirdetményt elhelyező köteles eltávolítani legkésőbb az erre vonatkozó felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül. Köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

## **ÉPÍTÉSI ÉS BONTÁSI TERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA**

### **8. §**

- (1) Bontás, építés vagy felújítás miatt üresen álló ingatlan tisztántartása az építtető és az ott munkát végző kivitelező együttes feladata.
- (2) Építésnél, felújításnál, tatarozásnál, bontásnál, valamint az úttest vagy a közterület felbontásánál a keletkezett por és szenny elterjedését meg kell akadályozni, a porképző anyagokat vízzel kell locsolni. Úttesten, járdákon az építőanyagot kizárólag a közterület használatára feljogosító előzetes engedély alapján – úgy kell tárolni, hogy az ne szennyezze a közterületet és környezetet. Az építőanyagot közterületen a közterület használatra vonatkozó rendelet előírásai szerint kell tárolni.
- (3) Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot ( szemetet, törmelék, iszapot, ételmaradékot, papírt, tűz- vagy robbanásveszélyes anyagot stb. ) közcsatorna víznyelő aknájába szórni, önteni vagy bevezetni tilos.

## **A JÁRMŰVEK ÜZEMBEN TARTÓINAK KÖTELEZETTSÉGE**

### **9. §**

- (1) Közforgalmú közlekedés céljára szolgáló járművek esetében a belterületen lévő váró-, ill. várakozóhelyet, járdaszívet és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyet az önkormányzat tisztán és síkosságmentesen tartja, továbbá az ott keletkezett szemet összegyűjtéséről és elszállításáról gondoskodik.
- (2) Ha a jármű üzemeltetése során a közterület beszennyeződik ( olajfolyás, stb. ) a jármű üzemben tartója köteles a szennyeződés azonnali eltávolításáról gondoskodni.
- (3) A község közterületein tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.
- (4) Gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni tilos!

## **SZESZES ITAL FOGYASZTÁSÁNAK TILALMA**

### **10. §**

- (1) Tilos közterületen, valamint közterületen lévő kapualjakban és átjárókban szeszesitalt fogyasztani, továbbá közterületen, illetve közterületre dobozban, nyitott üvegben, pohárban szeszes italt kiszolgálni.
- (2) A tilalom nem vonatkozik a közterületre rendezvények idejére engedély alapján kitelepült, alkalmi jellegű ( vásár, majális, önkormányzati rendezvény, stb. ) árusító helyekre.

## **SZENNYEZŐ ANYAGOK SZÁLLÍTÁSA**

### **11. §**

- (1) Búzós anyagokat csak légmentesen lezárt tartállyal felszerelt járművön szabad szállítani.
- (2) Porképző vagy könnyen lesodródó anyagokat csak zárt járművön, vagy rögzített ponyvával letakarva szabad szállítani.

- (3) Ha a közterületen szállított anyag a közterületet beszennyezi, a szennyeződést előidéző köteles azonnal az eltávolításáról gondoskodni.
- (4) Lakásokban használhatatlanná vált nagyobb méretű háztartási felszerelési tárgy, bútor és egyéb feleslegessé vált ingóság elszállítását az Önkormányzat díjmentesen köteles évenként egy alkalommal a lim -lom akció keretében elvégeztetni. Ennek községreszenkénti időpontjáról és a gyűjtés helyéről a lakosságot a helyben szokásos módon előzetesen tájékoztatni köteles.

## **LAKÁSRA ÉS TARTÓZKODÁSRA SZOLGÁLÓ ÉPÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA**

### **12. §**

- (1) Lakásra és az emberi tartózkodásra szolgáló épületek közösen vagy idegenek által is használt részeinek ( pl. udvar, kapuváró, lépcsőház, folyosó, terasz, világítóudvar, felvonó, mosókonyha, pince, padlás, ruhaszáritó illemhely előtere, szemétdobó stb.) tisztántartásáról a tulajdonos köteles gondoskodni. Házfelügyelő alkalmazása esetén ezt a feladatot ő köteles ellátni.
- (2) A lakásnak és a lakás céljára szolgáló más helyiségeknek, úgyszintén az ahhoz tartozó mellék- és tároló helyiségeknek, valamint a melléképítményeknek tisztántartásáról, a szemét eltávolításáról és a lakásban esetleg előforduló rovarok és rágcsálók irtásáról tulajdonos köteles gondoskodni. A használó az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat dolgozóját köteles a vizsgálat lefolytatása céljából a lakásba beengedni.

## **A HÁZTARTÁSI HULLADÉK GYŰJTÉSE, SZÁLLÍTÁSA ÉS ELHELYEZÉSE**

### **13. §**

- (1) A háztartási hulladék gyűjtését, szállítását és elhelyezését „ A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról ” szóló önkormányzati rendelet szabályozza.
- (2) Bármiféle hulladékot ( háztartási és egyéb nem veszélyes ) csak az arra kijelölt települési hulladéklerakó és ártalmatlanító telepen szabad elhelyezni.
- (3) Az önkormányzat a közigazgatási területén keletkezett települési szilárd hulladék és limlom elhelyezésére a Zamárdi hulladéklerakó helyet jelöli ki.
- (4) Az előzetesen nem engedélyezett helyre lerakott hulladékot annak lerakója tartozik a kijelölt telepre szállítani, ennek elmaradása esetén az önkormányzat a lerakó költségére a szemetet elszállíttatja.
- (5) Egyéb szilárd hulladék összegyűjtéséről és saját költségén a kijelölt szeméttelre történő beszállításáról a tulajdonos köteles gondoskodni. Az ilyen szemetet elszállításáig olyan helyen kell összegyűjteni és tárolni, ahol az a környezetet nem szennyezi és a községképet nem rontja.

## **A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK EGYES ÖSSZETEVŐINEK SZELEKTÍV GYŰJTÉSE**

## 14. §

- (1) A települési szilárd hulladék egyes összetevőinek – papír, műanyag, üveg, zöldhulladék – szelektív gyűjtését „ A helyi hulladékkezelési közszolgáltatás rendjéről, a településtisztaság egyes kérdéseiről és a közszolgáltatás díjának megállapításáról ” szóló önkormányzati rendelet szabályozza.
- (2) A község közigazgatási területén egész évben tilos nyílt téri égetés útján a háztartási hulladékot megsemmisíteni.
- (3) A község belterületén a zöldterületek gondozása és a mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékot ( avar, falevél, fagally, stb. ) nyílt téri égetéssel megsemmisíteni kizárólag március hó 01 – április hó 30 és október hó 01 – november hó 30 közötti időszakban, a tűz folyamatos őrzése mellett engedélyezett.
- (4) A község külterületén tilos nyílt téri égetés útján megsemmisíteni a mezőgazdasági termelés során keletkező növényi hulladékot ( avar, falevél, fagally, stb. ) május hó 01. és szeptember hó 30. közötti időszakban.

## A KÖZTISZTASÁGGAL ÖSSZEFÜGGŐ EGYÉB RENDELKEZÉSEK

### 15. §

- (1) A nyilvános illemlhelyek fenntartása, folyamatosan tisztán tartása és rendszeres fertőtlenítése az önkormányzat feladata.
- (2) Élelmiszer- és vendéglátó üzemekbe, üzletbe, helyiségekbe, szórakozóhelyekre, játszóterekre, egészségügyi intézményekbe, bölcsődékbe, óvodákba, iskolákba, strandokra ebeket - az üzemeltető által meghatározott feltételek mellett, a vakvezető kutya kivételével - még pórázon sem szabad bevinni.
- (3) Ebeket csak olyan szálláshelyekre szabad bevinni, amelyeket erre az ÁNTSZ kijelölt.
- (4) Ebek ürítése közterületen csak az erre kijelölt helyeken, továbbá a járda melletti víznyelőbe engedhető meg. Bármely más helyen az általuk okozott szennyezés eltakarításáról az eb sétáltatója köteles gondoskodni.
- (5) Állatokat közterületen legeltetni csak a kijelölt helyen szabad.

## A KÖZTISZTASÁGI RENDELKEZÉSEK BETARTÁSÁNAK ELLENŐRZÉSE

### 16. §

- (1) A köztisztasággal kapcsolatos
  - a) a közegészségügyi előírások megtartásának rendszeres ellenőrzéséről az ÁNTSZ közegészségügyi felügyelője;
  - b) kötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséről pedig - az önkormányzat és az érdekelt szakhatóságok közreműködésével - a jegyző gondoskodik.
- (2) Ha alaposan feltehető, hogy valamely lakás vagy lakás céljára használt helyiség tisztán tartása nem megfelelő, és állapota a közegészségügyi előírásoknak nem felel meg, azt az

ÁNTSZ közegészségügyi felügyelője megsemlélheti és intézkedést kezdeményezhet. A használó az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat dolgozóját köteles a vizsgálat lefolytatása céljából a lakásba beengedni.

- (3) Az (1) és (2) bekezdésben foglalt rendelkezések nem érintik az ÁNTSZ, az önkormányzat, továbbá a rendőrség általános feladat- és hatásköréből fakadó ellenőrzési és intézkedési jogkörét.

## SZABÁLYSÉRTÉSI RENDELKEZÉSEK

### 17. §

- (1) Szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki megszegi a rendelet

- 2. § a) –b),
- 3. § (1) - (6),
- 4. § (2) – (3),
- 5. § (1), (3) – (7),
- 6. § (1) - (2),
- 7. §,
- 8. § (2) - (3),
- 9. §,
- 10. § (1),
- 11. § (1) – (3),
- 12. §,
- 14. § (2) - (4),
- 15. § (2) – (5)


bekezdéseiben foglalt előírásokat, kivéve ha a cselekmény, vagy mulasztás nem tartozik más szabálysértést megállapító magasabb szintű jogszabály hatálya alá.

## ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK


### 18. §

- (1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) Hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Kereki Község Önkormányzatának 12/2004. ( IV.29. ) számú rendelete.

Kereki, 2006. július hó 18.

  
Marton Lajos  
polgármester

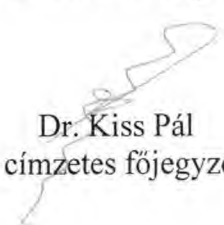


  
Dr. Kiss Pál  
címetes főjegyző

Kihirdetve: 2006. július hó 18. napján a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján 14 npra elhelyezett közleménnyel.

Kereki, 2006. július hó



  
Dr. Kiss Pál  
címetes főjegyző



**A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK  
RENDSZERES ELSZÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ  
KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS EGYES TARTALMI ELEMEI**

- 1./ A szerződésben meg kell jelölni:
- a szerződő feleket az adószám és a számlavezető pénzügyintézet feltüntetésével,
  - a közszolgáltatás igénybe vételének kezdő napját, időtartamát,
  - a teljesítés helyét pontos cím szerint,
  - a közszolgáltató által biztosított gyűjtőedény űrtartalmát és darabszámát,
  - az ürítés gyakoriságát, az ürítési napokat
- 2./ A szerződésben rendelkezni kell továbbá:
- a gyűjtőedény(ek) használatának módjáról,
  - a közszolgáltatás díjáról és megfizetéséről,
  - a szerződés felmondásának feltételeiről,
  - az irányadó jogszabályok meghatározásáról,
  - polgári peres eljárás esetén a kizárólagos illetékességgel eljáró bíróságról.